

Liên lạc với các quan chức địa phương trước khi xây dựng lại

Release Date: Th6 15, 2024

Giống như tất cả các thảm họa thiên nhiên, lũ lụt xoáy, bão lớn và lũ lụt có thể gây ra sự tàn phá nặng nề với nhà cửa, tài sản và cộng đồng. Thông thường, những cơn bão này có thể gây ra thiệt hại lớn nhất cho các công trình xây dựng mới, gia đình mới và nhà thờ và nhà thiện chí.

Hãy có các biện pháp giảm thiểu để nâng cao an toàn cá nhân và giảm thiểu hoặc loại bỏ nguy cơ thiệt hại trong tương lai với các công trình và tài sản cá nhân. Các chuyên gia về xây dựng của FEMA có thể cung cấp cho quý vị thông tin về cách sắp xếp, trang bị thêm hoặc xây dựng lại ngôi nhà của quý vị để trở nên an toàn và vững chắc hơn trước thảm họa tiếp theo.

Xây dựng lại

Mọi phần của ngôi nhà - từ mái nhà, tường và vách ngoài cho đến hệ thống ống nước, hệ thống sưởi và hệ thống điện - đều có thể cần có giấy phép trước khi quý vị bắt đầu xây dựng lại. Quý vị cũng có thể cần giấy phép cho việc phá dỡ.

Giấy phép giúp bảo vệ cộng đồng, cộng dân, cộng đồng và tòa nhà bằng cách đảm bảo rằng việc sắp xếp và/hoặc xây dựng đáp ứng các quy tắc, tiêu chuẩn xây dựng, quy định về vùng ngập lụt và kết cấu xây dựng hiện hành. Giấy phép cũng cung cấp hướng dẫn về việc tuân thủ các yêu cầu về độ cao và/hoặc trang bị thêm, đây là thông tin có giá trị khi bán nhà hoặc mua bảo hiểm lũ lụt.

Quan chức xây dựng địa phương

Trước khi bắt đầu sắp xếp hoặc xây dựng lại, hãy luôn kiểm tra với quan chức xây dựng địa phương:

- Quy tắc xây dựng, giấy phép, yêu cầu và kiểm tra và pháp lệnh quy hoạch có thể liên quan.



FEMA

- Quy ??nh v? vùng ng?p l?t s? ?nh h??ng ??n vi?c xây d?ng l?i khi công trình b? h? h?i ?áng k? và n?m trong vùng ng?p l?t.

Các quan ch?c xây d?ng s? c?ng c? quan ?i?m r?ng ch? nh?ng chuyên gia ???c c?p phép m?i ?? ?i?u ki?n ?? th?c hi?n công vi?c s?a ch?a k?t c?u ho?c gi?m thi?u r?i ro c?a k?t c?u.

Các ch? ?? v? gi?m thi?u r?i ro c?n cân nh?c

Thi?t k? mái nhà

H? h?ng mái nhà là nguyên nhân ph? bi?n gây ra thi?t h?i l?n cho các tòa nhà và ?? ???c trong ?ó do gió m?nh. Có nh?ng bi?n pháp gi?m thi?u có th? ???c th?c hi?n ?? gi?m thi?t h?i ti?m ?n cho mái nhà.

Các bi?n pháp gi?m thi?u này bao g?m:

- Thi?t k? mái nhà ch?ng ch?u ???c gió
- Gia c? ph?n ??nh tam giác t??ng ?? mái
- L?p ??t ván che mái ?úng cách
- L?p ??t t?m l?p mái ?úng cách

Các ?i?m d? b? phá v?

C?a ra vào và c?a s? bên ngoài là các ph?n y?u nh?t c?a l?p v? bên ngoài c?a công trình. N?u nh?ng ph?n này b? v? ho?c b? th?i vào, gió l?n có th? xâm nh?p vào công trình và t?o ra áp l?c bên trong tác ??ng lên mái nhà và t??ng, d?n ???n h? h?ng nghiêm tr?ng. M?t khi công trình b? xuyên th?ng, gió, m?nh v? và m?a có th? làm h?ng ph?n bên trong c?a công trình ho?c làm b? th??ng b?t k? ng??i nào bên trong.

Các bi?n pháp gi?m thi?u ?i?m d? v? phá v? bao g?m:

- Gia c? c?a nhà ?? xe
- Gia c? c?a ra vào có 2 cánh
- L?p ??t kính ch?ng va ??p



FEMA

Trao ??i v?i m?t chuyên gia

G?i s? 833-FEMA-4-US hay 833-336-2487 ?? nói chuy?n v?i Chuyên gia Gi?m thi?u r?i ro v? nhu c?u, tr?i nghi?m c?a quý v? và cách quý v? có th? s?a ch?a, trang b? thêm ho?c xây d?ng l?i an toàn và v?ng ch?c h?n. Quý v? c?ng có th? liên l?c v?i m?t chuyên gia qua email t?i ??a ch? FEMA-ARMit@fema.dhs.gov.

Tìm ki?m các ngu?n h? tr? trên m?ng

Truy c?p trang <https://fema.cosocloud.com/armit/> ho?c <https://fema.cosocloud.com/ar-es-mit/> cho ti?ng Tây Ban Nha.

Hãy c?nh giác

N?u không có gi?y phép h?p l?, ng??i dân có th? ph?i ch?u l?nh ng?ng công vi?c ?ang làm, ph?t ti?n ho?c hình ph?t khác. M?t s? c?ng ??ng có th? ch?n mi?n l? phí gi?y phép nh?ng b?n thân gi?y phép thì không th? ???c mi?n.

FEMA không khuy?n ngh? ho?c xác nh?n các nhà th?u, và các quan ch?c c?nh báo m?i ng??i nên th?n tr?ng v?i các nhà th?u t? nh?n r?ng h? ???c FEMA ?y quy?n. ?i?u ?ó không ?úng.

?? bi?t thông tin m?i nh?t, hãy truy c?p fema.gov/vi/disaster/4788. Theo dõi Khu v?c 6 c?a FEMA t?i [X.com/FEMARegion6](https://x.com/FEMARegion6) ho?c trên Facebook t?i facebook.com/FEMARegion6/.



FEMA