

Chương Trình Cho Thuê Trục Tịch của FEMA Tìm Các Nhà Quản Lý Bất Động Sản tại Quận Lane

Release Date: Tháng 2 5, 2021

SALEM, Ore. – Nhóm người phó vụ s? tàn phá do cháy rừng và gió thổi mạnh ở Oregon vào tháng Chín năm 2020, FEMA hiện đang tìm các công ty quản lý nhà cửa để giúp người thuê nhà tham gia vào Chương trình Cho Thuê Trục Tịch (Direct Lease Program) để giúp cung cấp gia cư tạm thời cho những người sống sót sau trận cháy rừng ở Quận Lane.

Theo Chương Trình Cho Thuê Trục Tịch, FEMA có thể lập hợp đồng với các chủ nhà để cho thuê miễn phí các nhà ở trong khu dân cư, thường không có sẵn cho công chúng (ví dụ như, căn hộ do công ty làm chủ, ngôi nhà thứ hai, v.v...) để làm gia cư tạm thời cho những người nộp đơn với FEMA. Ngày hết hạn cho các chủ gia cư tạm thời yêu cầu này là **12 giờ Trưa ngày 12 tháng Hai, 2021 giờ Thái Bình Dương**.

Chánh yếu là FEMA tìm các hãng có khả năng quản lý hộ hộ kinh doanh của họ ở Quận Lane, những tất cả các chủ gia nào muốn tham gia đều được khuyến khích tham gia. Theo chương trình Cho Thuê Trục Tịch, FEMA tìm các loại nhà ở nào thường không dành cho công chúng nhưng có sẵn để FEMA thuê miễn phí. Các nhà ở này phải tuân theo tất cả quy định/tiêu chuẩn của địa phương, tiểu bang và liên bang. Các ví dụ về nhà ở để người thuê bao gồm, nhưng không giới hạn: căn hộ do công ty làm chủ, nhà nghỉ mát cho thuê và nhà thứ hai (nhà nghỉ, cha mẹ, căn hộ cho thuê, condo, nhà hai tầng liền vách và nhà tiện ch?). Các nhà trong chương trình Cho Thuê Trục Tịch sẽ được cung cấp một gia cư tạm thời cho những người nộp đơn với FEMA trong một thời gian không ít hơn 18 tháng, với địa chủ được gia hạn hợp đồng thuê miễn phí.

Nếu quý vị là chủ nhà và muốn tham gia vào chương trình này, xin cung cấp thông tin sau đây:



FEMA

Page 1 of 3

- Tên nhà, ??a ??m, tên ch? nhà và s? ??n tho?i;
- S? c?n (nhà t?m riêng, nhà b?p, và n?i sinh s?ng bên ngoài các phòng) có s?n cho FEMA s? d?ng và s? phòng ng? có trong m?i c?n;
- S? c?n ph?i theo các Tiêu Chu?n Ra Vào Th?ng Nh?t c?a Liên Bang và/ho?c các ??c ??m trong (các) c?n h? ph?i có kh? n?ng ra vào cho ng??i khuy?t t?t;
- Ch? nhà ph?i xác nh?n h? tr? ti?n vay nhà ?úng h?n và ??y ??;
- Ph?i xác nh?n nhà ?ã s?n sàng cho ng??i ghi danh d?n vào;
- Cho bi?t ti?u s? s? d?ng tòa nhà (ngày ??c s? d?ng ?? cho thuê, v.v.), n?u có;
- B?t k? gi?i h?n nào v? thú nuôi, ch?ng h?n nh? thú nuôi nào ???c cho phép ? trong c?n h? và b?t k? gi?i h?n nào v? s? l?ng ho?c kích c? c?a thú nuôi và b?t c? s? ti?n c?c nào cho thú nuôi;
- S? ch? ??u xe (k? c? ch? ??u dành cho ng??i khuy?t t?t và h? có th? lên xu?ng xe van) có cho m?i c?n h?, n?u có;
- Kho?ng ti?n cho m??n nhà là bao nhiêu, k? c? b?t c? các l? phí liên quan;
- Ti?n ti?n ích bao g?m trong s? ti?n thuê; và
- S? c?n h? có ??y ?? v?t d?ng n?i th?t

Yêu c?u cho bi?t thông tin này không ph?i là yêu c?u báo giá. Các ph?n h?i cho thông báo này s? ???c s? d?ng ?? xem nhà ? nào ?áp ?ng các tiêu chu?n c?a cho thuê tr?c ti?p và cung c?p ph??ng ti?n nhanh nh?t, chi phí ph?i ch?ng nh?t ?? h? tr? tr?c ti?p cho nh?ng ng??i s?ng sót sau th?m h?a ?? ??u ki?n. FEMA mu?n ???c thông tin th? tr??ng ho?c kh? n?ng cho thuê ?? ho?ch ??nh.

Các ph?n h?i cung c?p thông tin cho thông báo này không ph?i là ?? ngh? và Chính Ph? không th? ch?p nh?n là m?t h?p ??ng ràng bu?c. T?t c? các ph?n h?i ph?i ???c vi?t trên v?n b?n và n?p qua ??n th? (email) ??n DR-4562-OR-MLRP@fema.dhs.gov và ph?i ???c nh?n không tr? h?n **12 gi? Tr?a ngày 12 tháng Hai, 2021 gi? Thái Bình D??ng.**

Vào m?ng l??i <https://go.usa.gov/xAuch> ?? bi?t thông tin ??y ?? v? Yêu C?u Ch??ng Trình Cho Thuê Tr?c Ti?p.

###

Chúng tôi có h? tr? ph?c h?i sau th?m h?a cho m?i ng??i b?t k? ch?ng t?c, màu da, tôn giáo, dân t?c, phái tính, tu?i tác, khuy?t t?t, m?c thành th?o Anh ng? ho?c tình tr?ng tài chánh. N?u quý v? ho?c ng??i nào quý v? bi?t, b? k? th?, xin g?i s?



FEMA

mình phí của FEMA 800-621-3362 (TTY 800-462-7585). Nếu ai nào sử dụng dịch vụ Tiệp Âm, nhúng video, Inccaption hay CapTel nên liên hệ cho FEMA biết sử dụng dịch vụ của mình cho dịch vụ này. Quý vị nên hiểu rằng các cú gọi từ FEMA có thể sẽ không có danh tính. Có thể là thông tin nhiều ngôn ngữ khác nhau. (Nếu sử dụng 2 cho tiếng Tây Ban Nha).

Những người sống sót sau thảm họa như những người bị cháy rừng Oregon và giới thiệu mình có thể nói chuyện với Chuyên Viên Giám Thiệt Hại của FEMA về các vấn đề riêng rẽ về cách sửa chữa và xây dựng lại an toàn và vững chắc hơn. Để biết thông tin về cách xây dựng lại an toàn và vững chắc hơn, hoặc hỏi về nguy cơ mất mát của quý vị sau đám cháy rừng gần đây quý vị, hãy gửi email đến: FEMA-R10-MIT@fema.dhs.gov, chuyên viên Giám Thiệt Nguy Hiểm của FEMA sẽ trả lời câu hỏi của những người sống sót.

Theo dõi FEMA Vùng 10 trên [Twitter](#) và [LinkedIn](#) để biết liên hệ mới nhất và vào mạng lưới fema.gov để biết thêm thông tin.

Nhiệm vụ của FEMA là giúp mọi người trước, trong và sau thảm họa.

