

# Cẩn thận với Những kẻ Gian lận và Lừa Đòn

Release Date: Tháng 1 26, 2021

Các nạn nhân nên biết rằng những kẻ chuyên lừa đảo và bòn tụi phàm có thể tìm cách lấy tiền hoặc trộm cắp thông tin cá nhân thông qua gian lận, lừa đảo hoặc trộm cắp thông tin nhện dưng cá nhân. Trong m?t s? v?, k? tr?m tìm cách ??ng ký v?i FEMA s? d?ng tên, ??a ch? và S? An sinh Xã h?i mà chúng ?ã ?ánh c?p ???c t? các nạn nhân.

## Các cu?c ki?m tra b?t ??ng s?n gi? m?o:

- Hãy th?n tr?ng n?u ai ?ó yêu c?u s? ??ng ký chín ch? s? c?a quý v?. Các thanh tra viên c?a FEMA s? không bao gi? h?i thông tin này. H? ?ã có nó trong h? s? c?a mình.
- Không viên ch?c h? tr? th?m h?a nào c?a chính ph? s? g?i ?i?n cho quý v? ?? h?i v? thông tin tài kho?n tài chính c?a quý v?. N?u quý v? nghi ng? s? chân th?c c?a m?t ??i di?n c?a FEMA, hãy t?t ?i?n tho?i và g?i cho s? ??ng dây Tr? giúp c?a FEMA là 800-621-3362 ?? báo cáo v? vi?c ?ó.
- Các th?m ??nh viên nhà ? không bao gi? tính phí ?? th?m ??nh tài s?n c?a quý v?.

## Các nhà th?u xây d?ng gi? m?o:

- Công vi?c c?a thanh tra nhà ? c?a FEMA là xác minh thi?t h?i. FEMA không thuê hoặc ?ng h? các nhà th?u c? th? nào ?? s?a nhà hay khuynh ngh? s?a ch?a.
- Hãy thuê m?t k? s?, ki?n trúc s? hay viên ch?c xây d?ng có uy tín ?? ki?m tra nhà c?a quý v?. M?t nhà th?u phi ???c có th? gây ra thi?t h?i ?? có vi?c làm.



FEMA

Page 1 of 3

- Khi nghỉ ng?, hãy báo cáo b?t k? hành vi ?áng ng? nào cho c? quan có th?m quy?n ? ??a ph??ng.

### **Thuê m?t nhà th?u h?p l?:**

- Luôn s? d?ng m?t nhà th?u có gi?y phép ??a ph??ng mà có các ngu?n tham kh?o ?áng tin c?y.
- Yêu c?u m?t h?p ??ng b?ng v?n b?n t? b?t k? ai mà quý v? thuê.
- Nh? nh?n phi?u thu b?ng v?n b?n cho b?t k? kho?n thanh toán nào. Không bao gi? tr? tr??c nhi?u h?n m?t n?a chi phí c?a công vi?c.
- N?u m?t ??c tính chi phí có v? r? ??n ?áng ng?, thì có l? ?ó là m?t trò l?a ??o. Nhi?u nhà th?u phi ??o ??c ??a ra các kho?n ??c tính chi phí th?p có v? r?t h?p d?n. Nh?ng nh?ng nhà th?u này th??ng không có b?o hi?m và có th? tính các kho?n phí h?y b? h?p ??ng ?áng k?.

### **Làm vi?c v?i Các Nhà th?u:**

- H?i các nhà th?u xem h? ?ã t?ng th?c hi?n lo?i công vi?c s?a ch?a này ch?a. C?ng nên h?i xem h? có mua các gi?y phép c?n thi?t không, và công vi?c có ??c ki?m tra hay không. Hãy nh? ??m b?o là h?p ??ng ghi rõ ai s? tr? cho chi phí gi?y phép b?t bu?c.
- Hãy yêu c?u ba ?? ngh? th?u riêng bi?t cho công vi?c. ??ng ?? b? gây áp l?c ?? ??a ra quy?t ??nh nhanh chóng. Nh?t ??nh ph?i có ??c tính hay h?p ??ng b?ng v?n b?n. Và không ký b?t k? th? gì mà quý v? không hi?u hay các h?p ??ng có các kho?ng tr?ng.
- Luôn tr? cho công vi?c s?a ch?a b?ng séc ho?c th? tín d?ng ?? l?u h? s? và tránh b? tính ti?n g?p ôi.

### **?? báo cáo l?a ??o, gian l?n và tr?m c?p thông tin nh?n d?ng cá nhân, hãy liên h?:**

- S? ?i?n tho?i mi?n c??c c?a ??ng Dây Nóng v? L?a ??o trong Th?m h?a c?a FEMA theo s? 866-720-5721;



**FEMA**

- Office of the Attorney General Consumer Protection Section, P.O. Box 94005, Baton Rouge, LA 70804-9005, fax: 225-326-6499;
- H?i ??ng C?p phép cho Nhà Th?u c?a Ti?u bang Louisiana t?i <https://arlspublic.lslbc.louisiana.gov/Home/Index>; ho?c
- Các c? quan hành pháp ??a ph??ng.

?? bi?t thông tin m?i nh?t v? Bão Zeta, hãy truy c?p [fema.gov/disaster/4577](https://fema.gov/disaster/4577). Ho?c theo dõi tài kho?n Twitter c?a FEMA Khu v?c 6 t?i [twitter.com/FEMARegion6](https://twitter.com/FEMARegion6).



**FEMA**

Page 3 of 3