

# Cho phép bán nhà ? tạm c?a FEMA cho ng??i c? trú ?? tiêu chu?n

Release Date: Tháng 11 30, 2018

AUSTIN, Texas — Th? theo yêu c?u c?a Ti?u bang Texas, m?t s? ng??i còn s?ng sau C?n bão Harvey hi?n ?ang s?ng t?i các nhà ? tạm (THU) c?a FEMA do T?ng C?c ??a Chính Texas qu?n lý s? có c? h?i ???c mua chính c?n nhà hi?n t?i c?a mình.

?? ?? tiêu chu?n mua m?t THU, bao g?m nhà ? xây m?i và xe kéo l?u ??ng, ng??i còn s?ng ph?i không có gi?i pháp nhà ? lâu dài mà không ph?i do l?i c?a chính h?. Ng??i ??ng ký ch? có th? mua chính THU n?i mà h? hi?n ?ang c? trú.

Ng??i ??ng ký ph?i tuân th? các ?i?u ki?n c?a Gi?y Phép H?y Ngang ???c mà h? ?ã ký khi m?i chuy?n vào s?ng t?i THU, và h? ph?i ??ng ý mua b?o hi?m cho c?n nhà ?ó, bao g?m b?o hi?m nguy c? và b?o hi?m l? l?t.

C?n nhà s? ???c bán “nh? nguyên tr?ng, ? nguyên v? trí” mà không có b?o ??m ng?m nào. Ng??i mua ph?i châ?p nhâ?n m?i chi phí c?n thi?t ?? ??m b?o THU tuân th? các b? quy ??nh và pháp l?nh t?i ??a ph??ng. Chính quy?n ??a ph??ng có th? ch?n không tham gia vào ch??ng trình bán, khi ?ó ? ??a ph??ng ?y s? không áp d?ng ch??ng trình bán này.

T?t c? nh?ng ng??i ??ng ký ?? tiêu chu?n s? nh?n ???c m?t b?c th?, h?i xem h? có mu?n mua THU hi?n t?i c?a mình không. M?i ng??i ??ng ký quan tâm s? ???c gi?i quy?t ??n theo t?ng tr??ng h?p.



FEMA

Page 1 of 2

Nếu bạn muốn ký hợp đồng mua THU, bạn có thể mua THU.

Sau khi bán xong, người ký và/hoặc các thành viên trong gia đình của bạn có thể không còn tiêu chuẩn nhà trú ẩn của FEMA và bạn sẽ phải khai báo nó. Nếu bạn không ký hợp đồng tham gia vào chương trình bán, thì bạn sẽ không nhận được lợi ích từ tiêu chuẩn nhà trú ẩn.

Giá bán của mỗi căn sẽ được đưa trên một công thức xét nghiệm, sẽ phòng ngừa và sẽ tháng mà người ký sẽ sống ở căn đó. Nhưng người ký không thể không trả giá bán có thể khi bạn mua giá đó, nhưng THU sẽ không bán với giá thấp hơn 25% giá trị thị trường hiện tại của căn đó.

Nếu có thắc mắc, người ký có thể gọi số 855-336-2003 hoặc fax số 512-490-1248.

Để biết thêm thông tin về căn bão Harvey và quá trình phục hồi của Texas, hãy vào trang web về thảm họa của căn bão Harvey tại [www.fema.gov/disaster/4332](http://www.fema.gov/disaster/4332), Facebook tại [www.facebook.com/FEMAHarvey](https://www.facebook.com/FEMAHarvey), tài khoản Twitter FEMA Region 6 tại [www.twitter.com/FEMARegion6](https://www.twitter.com/FEMARegion6) hoặc trang web của Phòng Quản Lý Tình Trạng Khẩn Cấp của Texas tại <https://www.dps.texas.gov/dem/>.



**FEMA**

Page 2 of 2