

# Kiểm tra bảo hiểm của quý v? tr??c khi th?m h?a ?p ??n

Release Date: Tháng 9 20, 2018

AUSTIN, Texas — Hai tu?n ??u tiên c?a Tháng Chu?n b? Qu?c gia t?p trung vào vi?c giúp ng??i dân Hoa K? s?ng sót sau m?t th?m h?a b?ng cách khuy?n khích m?i ng??i t?o và th?c hành k? ho?ch th?m h?a c?a h? và h?c các k? n?ng c?u sinh. Tu?n 3 h??ng s? chú ý t?i giai ?o?n sau th?m h?a, khi mà b?o hi?m thích h?p có th? ??ng ngh?a v?i s? khác bi?t gi?a h?i ph?c hoàn toàn và tán phá v? tài chính.

Không m?t ai nên d?a vào tr? giúp thiên tai c?a liên bang ?? b?o toàn tài s?n c?a mình sau m?t s? ki?n th?i ti?t th?m kh?c. H? tr? liên bang ch? có s?n n?u t?ng th?ng tuyên b? m?t th?m h?a, và th?m chí sau ?ó, h? tr? có th? s? ???c cung c?p d??i hình th?c m?t kho?n vay lãi su?t th?p mà quý v? ph?i hoàn tr?.

?? b?o v? b?n thân và tài s?n c?a quý v?, hãy cân nh?c mua b?o hi?m dành cho ch? nhà ho?c ng??i thuê nhà c?ng nh? b?o hi?m cho l? l?t và b?o hi?m cho gió. M?i lo?i b?o hi?m s? bao g?m nh?ng th? khác nhau và chúng là cách duy nh?t mà quý v? có th? mong ??i ???c chi tr? toàn b? sau m?t th?m h?a. ?? bi?t thêm v? các lo?i b?o hi?m này, vui lòng truy c?p <https://go.usa.gov/xQ7px>.

L? l?t là th?m h?a t? nhiên ph? bi?n nh?t và gây t?n h?i nhi?u nh?t ? Hoa K?. Ch? v?i m?t inch n??c trong m?t ngôi nhà bình th??ng có th? gây thi?t h?i h?n 26.000 ?ô la và trong vòng n?m n?m qua, t?t c? 50 ti?u bang ??u ?ã x?y ra l? l?t.



**FEMA**

Page 1 of 3

Bảo hiểm dành cho chủ nhà và người thuê nhà không bao gồm các thiệt hại liên quan đến lũ lụt, nhưng bảo hiểm lũ lụt giá cả phải chăng luôn có sẵn nếu bạn tham gia vào Chương trình Bảo hiểm Lũ lụt Quốc gia (National Flood Insurance Program, NFIP). Chi phí cho một hợp đồng bảo hiểm lũ lụt trung bình khoảng 700 đô la mỗi năm. Sau cơn bão Harvey, hơn 91.000 người Texas nộp yêu cầu bồi thường bảo hiểm lũ lụt, và NFIP đã chi trả khoảng 8,8 tỷ đô la.

Các chủ nhà có thể nhận được tới 350.000 đô la bảo hiểm lũ lụt thông qua NFIP, trong đó 250.000 đô la cho chính tòa nhà và 100.000 đô la cho nội thất bên trong tòa nhà. Chủ sở hữu bất động sản có thể nhận được nhà thầu lên có thể mua một bảo hiểm cấu trúc trị giá 500.000 đô la và một bảo hiểm nội thất bên trong cấu trúc trị giá 100.000 đô la. Chủ sở hữu bất động sản thương mại có thể mua một bảo hiểm xây dựng trị giá 500.000 đô la và một bảo hiểm nội thất trị giá 500.000 đô la. Người thuê có thể bảo hiểm cho nội thất với số tiền lên đến 100.000 USD.

Các chủ sở hữu bất động sản bên ngoài các khu vực có nguy cơ cao cần biết rằng 26% của tất cả các yêu cầu bồi thường NFIP đến từ các khu vực được coi là có nguy cơ thấp hoặc trung bình. Trong những khu vực có nguy cơ thấp hơn, chủ sở hữu bất động sản có thể ưu tiên kiển của Chính sách Ưu tiên (Preferred Risk Policy), cung cấp cùng mức bảo hiểm như một hợp đồng bảo hiểm tiêu chuẩn nhưng với chi phí thấp hơn.

Bảo hiểm NFIP chỉ được cung cấp tại các cộng đồng tham gia chương trình và vượt qua các quy định quản lý vùng ngập lụt nghiêm túc của các sở kiến thiết địa phương. Tìm hiểu xem quý vị có thuộc cộng đồng NFIP hay không, hãy liên hệ với lý bảo hiểm của quý vị hoặc người quản lý vùng ngập lụt của quý vị.



?? tìm hi?u thêm v? Tháng Chu?n b? Qu?c gia, hãy truy c?p [www.ready.gov/september](http://www.ready.gov/september).

?? bi?t thêm thông tin v? c?n bão Harvey và quá trình ph?c h?i c?a Texas, hãy vào trang web v? th?m h?a c?a c?n bão Harvey t?i [www.fema.gov/disaster/4332](http://www.fema.gov/disaster/4332), trang Facebook t?i [www.facebook.com/FEMAHarvey](https://www.facebook.com/FEMAHarvey), tài kho?n Twitter FEMA Region 6 t?i [www.twitter.com/FEMARegion6](https://www.twitter.com/FEMARegion6) ho?c trang web c?a Phòng Qu?n Lý Tỉnh Tr?ng Kh?n C?p c?a Texas t?i <https://www.dps.texas.gov/dem/>.



**FEMA**

Page 3 of 3