

Người Dân Texas Có Thể Ngăn Ngừa Thảm Họa Tài Chính Với Bảo Hiểm Lũ Lũ

Release Date: Tháng 5 2, 2018

Cơn bão Harvey xảy ra vào mùa hè năm ngoái đã cho thấy rằng người dân cần chuẩn bị cho những sự bất ngờ. Ngay cả khi nhà hoặc doanh nghiệp của quý vị không nằm trong khu vực có nguy cơ ngập lụt cao, có một bước quan trọng thông qua Chương trình Bảo hiểm Lũ lụt Quốc gia (National Flood Insurance Program, NFIP) sẽ giúp quý vị tiết kiệm chi phí bất ngờ.

Bảo hiểm dành cho chủ nhà và người thuê nhà không bao gồm các thiệt hại liên quan đến lũ lụt, nhưng bảo hiểm lũ lụt giá cả phải chăng luôn có sẵn nếu quý vị tham gia vào NFIP. Chi phí cho một bước quan trọng bảo hiểm lũ lụt trung bình khoảng 700 đô la mỗi năm và chi trả bồi thường trung bình là 43.000 đô la.

Sau cơn bão Harvey, hơn 91.000 người Texas đã nộp đơn yêu cầu bồi thường bảo hiểm lũ lụt, và NFIP đã chi trả khoảng 8,68 tỷ đô la. Gần 676.000 người Texas hiện đang chờ bồi thường lũ lụt, trong đó có hơn 90.000 người đã ngừng ký kết sau cơn bão Harvey.

Các chủ nhà có thể nhận được tới 350.000 đô la bảo hiểm lũ lụt thông qua NFIP, trong đó 250.000 đô la cho chính tòa nhà và 100.000 đô la cho nội thất bên trong tòa nhà. Chủ sở hữu bất động sản có thể trú ẩn trong nhà và có thể mua một bảo hiểm cấu trúc trị giá 500.000 đô la và một bảo hiểm nội thất bên trong cấu trúc trị giá 100.000 đô la. Chủ sở hữu bất động sản thương mại có thể mua một bảo hiểm xây dựng trị giá 500.000 đô la và một bảo hiểm nội thất trị giá 500.000 đô la.

Hầu hết các bước quan trọng bảo hiểm của NFIP cũng bao gồm bảo hiểm Trượt ngã hoặc Tăng Phí Tuân thủ (Increased Cost of Compliance, ICC) cho cấu trúc mà trong đó chi phí sửa chữa sẽ tăng ít nhất 50% giá trị thực tế của tài sản. Khoản bảo hiểm này chi trả thêm tới 30.000 đô la nếu chủ sở hữu nâng cao, di dời hoặc



FEMA

Page 1 of 3

phá hủy cấu trúc ?? tuân theo các tiêu chuẩn ??a phòng và tái xây dựng vùng ngập lụt.

Các chủ sở hữu bất động sản bên ngoài các khu vực có nguy cơ cao cần biết rằng 26% của tất cả các yêu cầu bồi thường NFIP ??n tại các khu vực ???c coi là có nguy cơ thấp hoặc trung bình. Trong những khu vực có nguy cơ thấp hơn, chủ sở hữu bất động sản có thể ?? ?i?u kiện của Chính sách Ưu tiên (Preferred Risk Policy, PRP), cung cấp cùng mức ?? bảo hiểm như mức hợp ??ng bảo hiểm tiêu chuẩn nhưng với chi phí thấp hơn.

Không nên dựa vào trợ giúp thiên tai của liên bang ?? bảo toàn tài sản của mình sau trận lụt. Hợp tác liên bang chỉ có sẵn nếu tình trạng tuyên bố mức thảm họa, và thậm chí sau đó, hợp tác có thể sẽ ???c cung cấp dưới hình thức khoản vay lãi suất thấp mà quý vị phải hoàn trả. Trong thời gian phục hồi sau cơn bão Harvey, các hộ gia đình hỏi ?? ?i?u kiện nhận gói hỗ trợ nhà ở liên bang ??nh ???c trung bình 7.053 đô la. Chủ nhà và người thuê nhà ?? ?i?u kiện nhận khoản vay của Cơ quan Quản lý Doanh nghiệp nhà của Hoa Kỳ ??nh ??nh ???c trung bình 74.761 đô la.

Mùa bão bắt đầu từ ngày 1 tháng 6 và thường có thời gian chỉ 30 ngày trước khi xảy ra ngập lụt, do đó hãy hành động ngay bây giờ. Lên kế hoạch trước ?? quý vị luôn sẵn sàng khi lụt tràn về.

Bảo hiểm NFIP chỉ ???c cung cấp tại các cộng đồng tham gia chương trình và vượt qua các quy định quản lý vùng ngập lụt nghiêm ngặt của các sở kiến thiết địa phương. ?? tìm hiểu xem quý vị có thuộc cộng đồng NFIP hay không, hãy liên hệ với ??i lý bảo hiểm của quý vị hoặc ??i quản lý vùng ngập lụt của quý vị.

?? biết thêm thông tin về NFIP, hãy gọi số 800-427-4661 hoặc ??i lý bảo hiểm của quý vị.

Người dân Texas có thể truy cập www.facebook.com/FEMAHarvey/, <https://twitter.com/femaregion6>, và www.fema.gov/disaster/4332 ngay từ tuần này và cho đến hết tháng 05 ?? tìm hiểu xem NFIP có thể bảo vệ họ khi thảm họa như thế nào. Texas NFIP 2018 là một số kiến định ra suất một tháng ?? chia sẻ



FEMA

Page 2 of 3

m?o hay v?i ng??i dân Texas v? cách ?? h? có th? chu?n b? b?n thân và gia ?ình cho mùa l? s?p t?i. S? d?ng cú pháp #TXNFIP18 ?? xem thêm thông tin tr?c tuy?n và chia s? v?i quý v? bè và gia ?ình c?a mình.

?? bi?t thêm thông tin v? C?n bão Harvey và s? ph?c h?i c?a Texas, hãy truy c?p trang web c?a Phòng Qu?n Lý Tình Tr?ng Kh?n C?p c?a Texas t?i ??a ch? <https://www.dps.texas.gov/dem/>.



FEMA

Page 3 of 3