

Bỏ hiểm Lũ lụt: ý thức tài chính tốt ngay bây giờ sẽ tác động đến bạn như thế nào sau này

Release Date: Tháng 1 3, 2018

Tại tiểu bang Florida, hiện có đến 50% cư dân hiện đang sinh sống trong những khu vực có nguy cơ lũ lụt cao đã có bảo hiểm lũ lụt; sau khi Cyclone Irma xảy ra, rất nhiều cư dân khác có thể sẽ mong là họ đã mua bảo hiểm này. Thông tin dưới đây sẽ trợ giúp cho quý vị trong việc quyết định nên mua bảo hiểm lũ lụt.

- Tại Hoa Kỳ, các trận lũ lụt là những thiên tai xảy ra thường xuyên và gây tổn thất nặng nề trợ giá hàng triệu đô-la mỗi năm.
- Các trận lũ có thể xảy ra bất cứ nơi nào. Hơn 20 phần trăm các yêu cầu bồi thường do lũ lụt đến từ các khu tài sản bên ngoài các khu vực có nguy cơ lũ lụt cao.
- Bảo hiểm cho những chiếc nhà và những chiếc thuê nhà hiện không bao phủ cho các thiệt hại do lũ lụt.
- Bảo hiểm lũ lụt có thể bồi thường thiệt hại trong trường hợp không có tình trạng thiên tai được chính quyền từng thông công bố.
- Hỗ trợ các khoản trợ giúp thiên tai của liên bang đến dưới hình thức các khoản vay thiên tai lãi suất thấp từ Cơ quan Quản lý Doanh nghiệp nhỏ tại Hoa Kỳ (U.S. Small Business Administration, hay SBA) và quý vị có trách nhiệm hoàn trả các khoản vay này. Cơ quan Quản lý Tình trạng Khẩn cấp Liên bang (Federal Emergency Management Agency, hay FEMA) cung cấp chi phí trình trợ cấp thiên tai không cần phải hoàn trả, những số tiền này thường ít hơn nhiều so với mức cần thiết để phục hồi. Một yêu cầu bồi thường về chính sách bảo hiểm lũ lụt của quý vị có thể và thường có thể thêm tiền cho quá trình phục hồi hơn so với những gì mà quý vị có thể chi trả nếu không có chi phí trình Trợ cấp Cá nhân của Cơ quan FEMA hoặc từ khoản vay của Cơ quan SBA. Quý vị sẽ không phải thanh toán lãi các tài trợ này.

Các Khu Vực Có Nguy Cơ Cao (High Risk Areas) hoặc Khu vực Đặc Biệt Nguy Hiểm về Lũ Lụt (Special Flood Hazard Area, hay SFHA)



FEMA

Page 1 of 3

- T?i khu v?c có nguy c? l? l?t cao ho?c m?t khu v?c SFHA, có ít nh?t 25% c? h?i x?y ra tr??ng h?p l? l?t trong su?t th?i gian c?a kho?n th? ch?p th?i h?n 30 n?m.
- Chính sách b?o hi?m l? l?t theo tiêu chu?n c?a Ch??ng trình B?o hi?m L? l?t Qu?c gia (National Flood Insurance Program, hay NFIP) bao tr? cho toàn c?n nhà. N?i dung chi tr? b?o hi?m có th? ???c mua riêng.
- N?u quý v? ??ng bán nhà c?a mình ? m?t khu v?c SFHA, ??n v? cho vay (lender) có th? yêu c?u ch? s? h?u m?i c?a h? duy trì ch??ng trình b?o hi?m c?a c?n nhà.
- Các ch? nhà, ng??i thuê nhà và ch? doanh nghi?p ???c khuy?n khích mua b?o hi?m n?i dung.
- Nh?ng n?n nhân nào nh?n tr? c?p th?m h?a liên bang và s?ng trong m?t khu v?c SFHA ???c yêu c?u duy trì ch??ng trình b?o hi?m l? l?t ??i v?i khu v?c tài s?n b? ?nh h??ng c?a h?.
- B?o hi?m l? l?t ph?i ???c duy trì t?i ??a ch? c?a khu v?c tài s?n b? thi?t h?i do l? l?t. Yêu c?u ??i v?i b?o hi?m l? l?t ???c chuy?n giao cho b?t k? ch? s? h?u m?i nào t?i ??a ch? này và ti?p t?c duy trì ch??ng trình b?o hi?m này khi nào ??a ch? ó v?n hi?n h?u.
- Quý v? có th? nh?n ???c Gi?y ch?ng nh?n B?o hi?m L? l?t khi mua Chính sách Nhóm nh? là m?t ph?n trong Ch??ng Trình Tr? Giúp Cho Nh?ng Cá Nhân và Gia ?ình (Individuals and Household Program, hay IHP).
- N?u quý v? là ng??i thuê nhà và nh?n ???c tr? c?p thiên tai liên bang, quý v? ph?i duy trì ch??ng trình b?o hi?m l? l?t cho các n?i dung khi nào quý v? còn sinh s?ng trong tài s?n cho thuê b? thi?t h?i do l? l?t.
 - Lu?t liên bang yêu c?u quý v? ph?i mua b?o hi?m l? l?t nh? là m?t ?i?u ki?n ?? nh?n tài tr? do thiên tai.
- Vi?c không mua b?o hi?m l? l?t s? ?nh h??ng ??n kh? n?ng quý v? nh?n ???c tr? giúp thiên tai sau này.
- Chính sách b?o hi?m t? Ch??ng trình NFIP có hi?u l?c sau 30 ngày k? t? ngày quý v? ti?n hành mua.
- C? quan FEMA kêu g?i quý v? nên mua b?o hi?m l? l?t ngay tr??c khi m?t ??t l? l?t ti?p theo x?y ??n. Ch??ng trình NFIP không th? thanh toán cho m?t yêu c?u b?i th??ng n?u quý v? không có chính sách b?o hi?m có hi?u l?c khi x?y ra thi?t h?i.



FEMA

?? bi?t thêm thông tin v? Ch??ng trình NFIP và b?o hi?m l? l?t, hãy g?i ??n s? 800-427-4661 ho?c liên h? ??n ??i lý b?o hi?m c?a quý v?, ho?c truy c?p trang m?ng www.fema.gov/national-flood-insurance-program.

###



FEMA

Page 3 of 3