



Foto portada: Fuego forestal quemando árboles y vegetación.

PROTEJA SU PROPIEDAD CONTRA LOS **INCENDIOS FORESTALES**



FEMA



Foto: Casa junto a un pinar.

La compra de una vivienda es una de las inversiones más importantes que la mayoría de las personas hacen en su vida. Trabajamos duro para tener un hogar y ofrecer un futuro seguro para nuestros seres queridos. ¿Por qué correr el riesgo de perderlo por un incendio?

Los incendios forestales modifican drásticamente las condiciones del terreno y del suelo de la zona afectada y pueden destruir las viviendas, los negocios, la infraestructura, los recursos naturales y la agricultura.

Aunque no es posible prevenir todos los incendios forestales, hay algunas formas de asegurar su propiedad para minimizar los daños y mantener a salvo su hogar y su futuro.

Así es como puede ayudar a proteger su vivienda contra los incendios forestales.



Foto: Fuego ardiendo en una montaña detrás de un vecindario.

FUERA DE LA VIVIENDA

REFUERCE SU TECHO

La probabilidad de que su casa sobreviva un incendio forestal se basa principalmente en cómo está construida y qué materiales se han empleado. Instale un techo clase A o reemplace su techo actual por uno de este tipo con revestimientos no combustibles.

CONSTRUYA SU TECHO CON MATERIAL RESISTENTE AL FUEGO

Instale y reemplace los aleros con aleros cortos voladizos y salientes planas. Los incendios forestales pueden hacer que las brasas vuelen y queden atrapadas en los salientes y aleros de su techo y de este modo provocar un incendio.

MANTENGA LAS BRASAS FUERA DE SU CASA

Las brasas arrastradas por el viento pueden ser extremadamente peligrosas durante un incendio. Cubra las salidas exteriores de ventilación de áticos y bajo aleros con malla metálica no mayor de 1/8 pulgadas para evitar el ingreso de las brasas. Instale una barrera contra el fuego en el espacio entre la parte superior de las paredes con armazón y los cimientos de la casa para privar al fuego del oxígeno y prevenir que se propague.



¿SABÍA QUE...?
El techo es la parte que corre mayor riesgo durante un incendio forestal debido a su tamaño y orientación.

INSTALE Y REEMPLACE LOS REVESTIMIENTOS DE LAS PAREDES EXTERIORES

Se recomienda usar revestimientos de paredes exteriores no combustibles o resistentes al fuego y no susceptibles a derretirse. Se recomienda una clasificación mínima de resistencia al fuego de una hora para el ensamblaje de la pared.

CREE 30 PIES DE ESPACIO DEFENDIBLE ALREDEDOR DE SU CASA

Reduzca o elimine la vegetación inflamable, use menos especies inflamables, y elimine todos los combustibles del espacio exterior de su vivienda. En el espacio defendible, use materiales no combustibles como gravilla, ladrillo u hormigón.

LIMPIE PERIÓDICAMENTE LOS TECHOS Y CANALETAS PARA ELIMINAR LOS DESECHOS

Los escombros pueden incendiarse a causa de las brasas arrastradas por el viento. El mantenimiento periódico disminuye las probabilidades de que algo se encienda en el techo de su casa.

ENCIERRE LOS CIMIENTOS

Los cimientos de las casas en áreas propensas a incendios deben estar encerrados. Esto disminuye la probabilidad de que las brasas arrastradas por el viento alcancen la parte inferior de su casa.

PLANIFIQUE PARA ACCESO AL AGUA

Adquiera e instale sistemas de rociadores exteriores con abastecimiento de energía independiente o un tanque de agua si no hay una fuente de agua disponible. Coloque los alargues necesarios para que las mangueras del jardín lleguen a todas las áreas de su casa y llene con agua los recipientes de basura, las bañeras y otros recipientes grandes.

PROTEJA LOS VENTANALES CONTRA EL CALOR RADIANTE

Instale ventanas de múltiples paneles, vidrio templado de seguridad o tormenteras a prueba de fuego.

INSTALE LETREROS DE ALTA VISIBILIDAD CON EL NOMBRE DE LA CALLE Y NÚMERO DE CASA

Asegúrese de que los letreros que indican el nombre de su calle y el número (dirección) de su casa sean fácilmente visibles para ayudar a que los bomberos y otro personal de emergencia puedan localizar rápidamente su vivienda.

SELLE LAS GRIETAS O APERTURAS EN PAREDES EXTERIORES Y TECHOS

Los servicios públicos con frecuencia pasan a través de las paredes exteriores de su casa. Selle los orificios o grietas en paredes y techos con masilla resistente al fuego, argamasa o espuma expansiva protectora contra incendios. Llene las aperturas grandes con sellador termoexpandible o láminas o almohadillas de protección contra el fuego.

DENTRO DE LA VIVIENDA

REVISE SU PÓLIZA DE SEGURO

Tómese unos minutos para revisar su póliza de seguro de propietario de vivienda o de unidad de vivienda móvil y verificar que su cobertura pueda ayudarle a procesar un reclamo en el futuro y recuperarse con más rapidez después de un incendio forestal.

PREPARE O ACTUALICE UNA LISTA DEL CONTENIDO EN SU VIVIENDA

Documentar todas sus pertenencias le dará tranquilidad y le será de ayuda en el proceso de reclamo al seguro. Puede documentar el contenido de su vivienda visualmente, ya sea fotografiando los objetos de gran valor o filmando sus pertenencias durante un recorrido de su hogar para contar con una referencia.



RECUERDE:

Algunos de estos consejos podrían servir más que otros. Las medidas de mitigación deben adaptarse a su propiedad particular.

Siempre consulte a los profesionales, lo que incluye a su agente de seguros, arquitectos, ingenieros, contratistas y otros expertos en diseño y construcción antes de efectuar cambios a su vivienda. Puede solicitar asesoramiento en su oficina local de planificación y zonificación o en la oficina de permisos de construcción.

Por último, ¡sea amable con sus vecinos! Hable con los dueños de las propiedades adyacentes antes de hacer cambios. Algunas de las acciones que usted realice en su propiedad podrían afectar las viviendas de sus vecinos.



Foto: Familia sentada hablando en un sofá.

RECURSOS ADICIONALES

La siguiente lista incluye los títulos de varios recursos adicionales disponibles. Para su conveniencia, proveemos los nombres de todos los documentos para compartir la información disponible, aunque no todos los documentos están disponibles en español. También hemos incluido los enlaces a las versiones en español disponibles.

FEMA, RISK REDUCTION FOR YOUR HOME (FEMA, REDUCCIÓN DE RIESGOS EN SU VIVIENDA)

Aprenda cómo proteger su vivienda de los desastres naturales.

<https://www.fema.gov/emergency-managers/risk-management/hazard-mitigation-planning/risk-reduction-activities>

WILDFIRE MITIGATION AND PREDPAREDNESS RESOURCES (FEMA, PREGUNTAS FRECUENTES Y RECURSOS SOBRE MITIGACIÓN DE INCENDIOS FORESTALES)

Encuentre más recursos e información sobre la mitigación de incendios forestales.

<https://www.ready.gov/es/incendios-forestales>

FIRE ADAPTED COMMUNITIES LEARNING NETWORK (RED DE APRENDIZAJE DE COMUNIDADES ADAPTADAS A LOS INCENDIOS)

Conéctese con personas y comunidades que buscan convivir de forma segura con los incendios

<http://fireadaptednetwork.org>

NATIONAL FIRE PROTECTION ASSOCIATION (ASOCIACIÓN NACIONAL DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS)

Obtenga más información sobre Firewise USA, un programa nacional que enseña a las personas a adaptarse para convivir con los incendios

<http://nfpa.org/Public-Education/Fire-causes-and-risks/Wildfire/Firewise-USA>

U.S. FIRE ADMINISTRATION, WILDFIRES: PROTECT YOURSELF AND YOUR COMMUNITY ADMINISTRACIÓN DE INCENDIOS DE ESTADOS UNIDOS, INCENDIOS FORESTALES: PROTÉJASE A SI MISMO Y A SU COMUNIDAD

Encuentre estrategias para la preparación comunitaria y la seguridad personal contra los incendios forestales

https://www.usfa.fema.gov/downloads/pdf/publications/wildfires_protect_yourself_and_your_community.pdf



FEMA