

Seguro contra enchentes: ter bom senso financeiro agora resulta em assistência contra desastres mais tarde

Release Date: Janeiro 3, 2018

Na Flórida, menos de 50% das pessoas que vivem em áreas de inundações de alto risco possuem seguro contra inundações; Após o furacão Irma, muitas pessoas provavelmente desejaram que tivessem um seguro. As informações abaixo podem ajudar você a tomar a decisão pela comprar.

- Nos Estados Unidos, as inundações são as mais comuns e dispendiosas dos desastres naturais, causando milhões de dólares em danos por ano.
- As inundações podem acontecer em qualquer lugar. Mais de 20 por cento das indenizações de enchentes provêm de propriedades fora das zonas de inundações de alto risco.
- O seguro de proprietário e locatário não cobre danos causados pelas inundações.
- O seguro contra enchentes pode pagar indenizações quando não há um desastre declarado pela Presidência.
- A maior parte da assistência federal para desastres vem sob a forma de empréstimos de desastres de baixo juros por parte da Administração de Pequenas Empresas dos EUA (*U.S. Business Administration SBA*) e você tem que pagar os empréstimos de volta. A Agência Federal de Gestão de Emergências (FEMA) oferece subsídios de desastres que não precisam ser devolvidos, mas esse montante é muitas vezes muito menor do que o necessário para a recuperação. Uma indenização de sua apólice de seguro contra inundação poderia e, muitas vezes, fornece mais fundos para a recuperação do que o que você poderia ser elegível para um subsídio de assistência individual da FEMA ou um empréstimo da SBA. Você não precisa pagar esses fundos de volta.

Regiões de Alto Risco de Área Especial de Perigo de Inundação (*Special Flood Hazard Areas, SFHA*)



FEMA

Page 1 of 3

- Em uma área de inundação de alto risco ou uma Área Especial de Perigo de Inundação (SFHA), há pelo menos uma em quatro chance de inundação durante a vida de uma hipoteca de 30 anos.
 - A apólice de seguro contra enchentes do Seguro Nacional contra Enchentes (*National Flood Insurance, NFIP*) padrão cobre o prédio. A cobertura de bens domésticos pode ser comprada separadamente.
 - Se você vender sua casa em uma SFHA, o credor pode exigir que seus novos proprietários mantenham a cobertura de seguro no prédio.
 - Os proprietários de imóveis, inquilinos e empresários são encorajados a comprar a cobertura de bens domésticos.
 - Os sobreviventes que recebem assistência de desastre federal e vivem em uma SFHA são obrigados a manter o seguro de inundação de seus bens domésticos afetados.
-
- A cobertura do seguro contra inundação deve ser mantida para o endereço da propriedade danificada. O requisito de seguro contra enchente é transferido para qualquer novo proprietário do endereço e continua desde que o endereço exista.
 - Você pode receber um Certificado de Seguro de Inundação para uma Apólice de Grupo como parte de seu subsídio federal do Programa de Assistência a Pessoas e Famílias (*Individuals and Households Assistance Program, IHP*).
 - Se você é um locatário e recebe assistência de desastre federal, você deve manter a cobertura do seguro contra enchentes de bens domésticos, desde que você more na propriedade de aluguel danificada.
 - A lei federal exige a compra de seguro contra inundações como condição de financiamento de desastres.
 - A falta de manutenção do seguro contra enchentes afetará sua capacidade de obter mais assistência contra desastres.
 - Uma apólice de seguro do NFIP entra em vigor 30 dias depois de comprá-la.
 - A FEMA solicita que você compre o seguro contra enchentes antes do próximo evento de inundação. O NFIP não pode pagar uma indenização se você não tiver uma apólice em vigor quando ocorrem danos.

Para obter mais informações sobre o NFIP e o seguro contra inundações, ligue para o 800-427-4661 ou seu agente de seguros ou visite o www.fema.gov/national-flood-insurance-program.

###



FEMA

Page 2 of 3



FEMA

Page 3 of 3