

Principales motivos para rellenar su solicitud de SBA

Release Date: ago 20, 2024

Luego de solicitar asistencia de FEMA, no espere para solicitar también un préstamo de la Agencia Federal de Pequeños Negocios (SBA, por sus siglas en inglés).

No necesita solicitar un préstamo de SBA para ser considerado para las subvenciones de FEMA, pero podría perderse la ayuda de SBA para gastos por desastre que la asistencia de FEMA no cubre.

Los programas de SBA pueden ayudar a propietarios de viviendas e inquilinos, como también a empresas grandes y pequeñas (incluidos propietarios de apartamentos) y organizaciones sin fines de lucro.

Los propietarios de viviendas pueden ser elegibles para recibir préstamos a bajo interés de hasta \$500,000 para reparar o reemplazar su vivienda. Los inquilinos y propietarios de viviendas que hayan perdido bienes personales durante el desastre pueden ser elegibles para obtener un préstamo de hasta \$100,000 para reemplazar los artículos que necesiten, como ropa o muebles, hasta un vehículo.

Si es propietario de una empresa en uno de los [condados designados de Minnesota](#) afectado por las tormentas e inundaciones que ocurrieron entre el 16 de junio al 4 de julio y necesita asistencia luego del desastre, existe una gran posibilidad de que SBA pueda ayudar, pero primero debe solicitar.

Hay tasas por desastre a bajo interés disponibles.

SBA puede ofrecer un préstamo que se adapta a su presupuesto personal. Las tasas de interés pueden bajar hasta el 2.688% para propietarios de viviendas e inquilinos, 4.0% para empresas y 3.25% para organizaciones sin fines de lucro. No deberá pagar su primer pago durante 12 meses y tampoco se acumularán intereses durante ese período de 12 meses. Solicitar un préstamo es gratuito, no requiere calificación y no hay cargos por origen. Puede tener hasta 30 años para



FEMA

Page 1 of 3

pagar y no hay cargos por pago anticipado si termina de pagar su préstamo antes.

Si ya tiene una hipoteca sobre una propiedad dañada, los especialistas de SBA puede ayudar con un préstamo a bajo interés de bajo costo. En algunos casos, SBA puede refinanciar la totalidad o parte de una hipoteca ya establecida.

SBA es la principal fuente de fondos de recuperación.

Los préstamos por desastre de SBA son la principal fuente de fondos federales para la recuperación del desastre de los sobrevivientes. Los préstamos por desastre de SBA cubren pérdidas que no sean totalmente compensadas por el seguro, subvenciones de FEMA u otros recursos. Los sobrevivientes no deben esperar un pago del seguro para presentar una solicitud de préstamo de SBA. Pueden descubrir que estaban sin suficiente cobertura de seguro para el deducible, la mano de obra o los materiales necesarios para reparar o reemplazar su vivienda.

También puede haber fondos disponibles para reducir riesgos por desastres futuros.

Los prestatarios de préstamos por desastres de SBA pueden expandir el financiamiento para medidas de mitigación para fortalecer su vivienda o empresa contra desastres futuros. Los préstamos por desastres de SBA pueden ser incrementados por hasta el 20% para hacer mejoras de mitigación.

Sin importar que se esté recuperando de un desastre declarado o planificando para el futuro y pensando cómo proteger su vivienda y familia, empresa y empleados, la asistencia para mitigación no sólo le ayuda a reconstruir y volver al negocio, sino que el dinero también puede ser utilizado para hacer mejoras a la propiedad que reduzcan o eliminen daños futuros o salven vidas.

Se necesita la aprobación de SBA para las medidas de mitigación antes de que se pueda incrementar un préstamo. Solicitar un préstamo es gratis y no está obligado a aceptar un préstamo si es aprobado.

Existen cosas simples que pueden fortalecer su vivienda o negocio hoy en día para evitar daños y costos no planificados en el futuro.



Obtenga más información acerca de SBA y su asistencia por desastres en www.sba.gov/es/programas-de-financiamiento/asistencia-por-desastre. Visite www.fema.gov/es/disaster/4797 para obtener más información sobre la recuperación del desastre en Minnesota.



FEMA