

La Oficina de Reclamaciones de Hermit's Peak/Calf Canyon Compensación por reforestación y revegetación

Release Date: ago 28, 2023

La Oficina de Reclamaciones de Hermit's Peak/Calf Canyon (la Oficina de Reclamaciones) tiene la intención de compensar en su totalidad todas las pérdidas resultantes de la reforestación y la revegetación. Para procesar reclamaciones por reforestación y revegetación, así como, comerciales y de subsistencia relacionados con pérdidas de árboles de propiedad privada, la Oficina de Reclamaciones ha colaborado con expertos de agencias locales, estatales y federales y revisó las tarifas del mercado para decidir una compensación justa por la reforestación y la revegetación.

La Oficina de Reclamaciones utilizará un valor por acre para compensar la reforestación y revegetación de árboles perdidos, basándose en varias mejores prácticas en restauración forestal, que incluyen:

- Los tratamientos de residuos leñosos – Técnicas que emplean diversos métodos para abordar los escombros, como troncos de árboles, ramas, ramitas y otros escombros que quedan en las regiones quemadas
- El manejo de la maleza
- La plantación de árboles y arbustos
- Los tratamientos para el control de la erosión
- La protección de árboles – Técnicas para prevenir el pastoreo de animales y otros daños a las plántulas y los árboles pequeños
- La colección de semillas – apoyar el crecimiento de árboles nativos mediante la recolección y propagación de semillas de la zona
- El tratamiento de las malas hierbas
- La compensación por reforestación y revegetación variará entre \$4,500 y \$9,000 por acre, según la gravedad del incendio, con tasas más altas para los acres más gravemente quemados. Las tarifas se calcularon utilizando costos particulares del mercado comercial en el área de los incendios. Incluso



FEMA

Page 1 of 3

después del ajuste por inflación, la estructura de tarifas de la Oficina de Reclamaciones excede sustancialmente a las pagadas después del incendio en Cerro Grande.

- La Oficina de Reclamaciones puede ayudar a los reclamantes a determinar el valor de la reforestación y la revegetación, o los reclamantes pueden utilizar sus propios expertos para estimar sus pérdidas. Las estimaciones proporcionadas por los reclamantes serán evaluadas y validadas utilizando el valor por acre establecido en función de la gravedad de la quemadura del terreno.
- La Oficina de Reclamaciones se comunicará con cualquier reclamante que ya haya presentado un plan de NRCS para explicar cómo nuestra política extendida lo afectará. Si el precio de NRCS es más bajo que nuestro método de valoración, la Oficina de Reclamaciones ofrecerá una compensación adicional a cualquier reclamante que ya haya recibido pagos por su plan de NRCS.
- La Oficina de Reclamaciones reconoce que muchos reclamantes obtienen ingresos de sus tierras que pueden haber sido destruidas por los incendios. Los reclamantes pueden solicitar una compensación por la pérdida de ingresos, así como por la posible pérdida de ingresos, hasta que la tierra se recupere de los incendios.
- Los propietarios que dependen de sus tierras para obtener recursos de subsistencia, como leña, caza o recolección de hierbas y otras plantas, podrían solicitar una compensación por estos recursos en función de cuándo se espera que vuelvan a estar disponibles.
- Los reclamantes pueden ser compensados por la Oficina de Reclamaciones por el reemplazo de árboles y plantas en el jardín cerca de la vivienda.

¿Como funciona?

- Los reclamantes primero deben presentar una Notificación de Pérdida a la Oficina de Reclamaciones y colaborar con la oficina para anotar las pérdidas. Si ya envió una Notificación de Pérdida o solicitó un plan de restauración y conservación de NRCS, comuníquese con su Orientador para iniciar una solicitud de compensación por reforestación y revegetación o una modificación del Plan de NRCS.
- Luego, la Oficina de Reclamaciones ayudará al reclamante y apoyará la colaboración con expertos para evaluar el alcance de los daños a la propiedad. Después de designar el área dañada, la Oficina de Reclamaciones ayudará al



FEMA

Page 2 of 3

reclamante a determinar el valor de la reforestación y revegetación y a preparar un Comprobante de Pérdida.

- Los reclamantes con pérdidas comerciales o de subsistencia deben colaborar con su Orientador para determinar los daños, incluido cuánto perdieron y cuándo anticipan que se recuperará el recurso. La Oficina de Reclamaciones puede asistirle con esas estimaciones.
- La Oficina de Reclamaciones evaluará las reclamaciones de jardinería utilizando cotizaciones verificables. Además, la compensación por los árboles maduros se basará en los costos de reposición disponibles localmente.



FEMA

Page 3 of 3