El seguro de inundación es un recurso valioso en Washington

Release Date: febrero 14, 2022

LACEY, Wash. – Su casa nunca se ha inundado y usted tiene una póliza de seguro de propietario de vivienda. Está pensando, "Estoy cubierto".

Quizás no.

Muchos residentes de Washington pueden creer que no necesitan comprar un seguro de inundación porque no viven en un área de alto riesgo de inundación. Pero las inundaciones pueden ocurrir en cualquier lugar, a menudo para sorpresa de los residentes que pensaban que estaban cubiertos contra desastres. Cuando se producen inundaciones, los daños no están cubiertos por la mayoría de las pólizas de seguros de propietarios de viviendas. Una pulgada de agua de inundación puede causar hasta $25,000 de daños en una vivienda.

Las inundaciones en Washington no son infrecuentes. Sin embargo, menos del 3%, o 5,345, de las estructuras en los condados de Clallam, Skagit y Whatcom están cubiertas por pólizas de seguro de inundación emitidas por el Programa del Seguro Nacional de Inundación (NFIP). Después de las recientes inundaciones, 378 dueños de pólizas presentaron reclamaciones por inundación con un pago total de $16.1 millones a partir del 7 de febrero. Las inundaciones pueden afectar todas las zonas de inundación, incluso aquellas donde no se requiere comprar protección contra inundaciones.

Actualmente, en los condados de Clallam, Skagit y Whatcom 4,083 residentes viven en zonas inundables de alto riesgo, mientras que 1,262 residentes no. No importa si los dueños de pólizas de seguro de inundación del NFIP en los condados de Clallam, Skagit y Whatcom viven en zonas de inundación designadas de alto, bajo o moderado riesgo, las inundaciones pueden ocurrir en cualquier zona. Se han recibido reclamaciones en todas las zonas inundables. En total, el programa del Seguro Nacional de Inundación tiene 30,443 dueños de pólizas en todo el estado de Washington con una cobertura total que supera los $8 mil millones.

Los propietarios pueden protegerse de pérdidas financieras teniendo una póliza de seguro de inundación a través del NFIP. La cobertura del seguro de inundación está disponible independientemente de las declaraciones federales por desastre. El seguro de contenido también está disponible para los inquilinos. Hay un período de espera de 30 días antes de que las nuevas pólizas entren en vigor, así que no espere para obtener una póliza. La temporada de inundaciones de primavera se avecina.

En Washington, 296 comunidades participan en el NFIP, y 32 comunidades no lo hacen. Los residentes pueden comprar una póliza de seguro de inundación si su comunidad participa en el NFIP, sin importar su riesgo de inundación.

La cobertura está disponible para edificios residenciales y comerciales, y el contenido en ellos:

- Hasta $250,000 en cobertura de la estructura y hasta $100,000 en cobertura de contenido para unidades residenciales de una a cuatro familias.
- Hasta $500,000 en cobertura de la estructura y hasta $100,000 en cobertura de contenido para unidades residenciales de cinco o más familias.
- Hasta $500,000 en cobertura de la estructura y hasta $500,000 en cobertura de contenido para negocios.

Cómo comprar el seguro de inundación:

- Comuníquese con su compañía o agente de seguros. Además del NFIP, el seguro de inundación también está disponible con algunos proveedores de seguros privados. Visite Floodsmart.gov (enlace en inglés) para obtener valiosos recursos e información relacionada con las inundaciones y el Programa del Seguro Nacional de Inundación (NFIP).
- Para un referido a un agente, llame al 800-427-4661 o visite fema.gov/es/flood-insurance.

Para obtener más información sobre la recuperación por desastre en Washington, visite fema.gov/es/disaster/4635. Siga la cuenta de Twitter de la Región 10 de FEMA en twitter.com/femaregion10. (enlace en inglés)

###