

# El público ya puede ver los mapas preliminares de inundación para el condado de Comal, Texas

---

**Release Date: octubre 29, 2021**

**DENTON, Texas** – Los Mapas Preliminares de Tasas del Seguro de Inundación (FIRMs, por sus siglas en inglés) están disponibles para la revisión de los residentes y los empresarios en partes de la ciudad de New Braunfels y en las áreas no incorporadas del condado de Comal, Texas.

Se recomienda que los propietarios revisen los datos más actualizados para aprender sobre los riesgos de inundación y los posibles requisitos futuros del seguro de inundación. Las partes interesadas en la comunidad pueden identificar cualquier duda o pregunta que tengan sobre la información provista y participar en los períodos para apelaciones y comentarios sobre los mapas.

Para esta Revisión de Mapas Físicos, los FIRM para el condado de Comal cumplen varios fines, tales como la definición de las Áreas Especiales de Riesgo de Inundación (SFHA, por sus siglas en inglés). Las SFHA son zonas con alto riesgo de inundaciones. Las comunidades y sus residentes pueden usar la información para tomar decisiones informadas sobre la construcción, el desarrollo, y el seguro de inundación.

FEMA recalca que las inundaciones también pueden ocurrir fuera de las zonas más vulnerables.

Visite al administrador de valles de inundación (FPA, por sus siglas en inglés) de su localidad para revisar los mapas preliminares de inundación. Un especialista de mapas de FEMA puede identificar a los FPA de cada comunidad. Los especialistas están disponibles por teléfono llamando al 1-877-FEMA-MAP (1-877-336-2627) o por correo electrónico a [FEMAMapSpecialist@riskmapcnds.com](mailto:FEMAMapSpecialist@riskmapcnds.com).

También se puede ver los mapas preliminares por internet:



**FEMA**

Page 1 of 2

- El Visualizador de Cambios del Mapa de Inundación en <http://msc.fema.gov/fmcv>
- El Centro de Servicios de Mapas de FEMA en <http://msc.fema.gov/portal>

Para obtener más información sobre los mapas de inundación:

- Use el servicio de chat en vivo para los mapas de inundación en <http://go.usa.gov/r6C> (haga clic en el ícono de “*Live Chat*” [Chat en Vivo])
- Comuníquese con un Especialista de Mapas de FEMA por teléfono llamando al 1-877-FEMA-MAP (1- 877- 336- 2627) o por correo electrónico escribiendo a [FEMAMapSpecialist@riskmapcads.com](mailto:FEMAMapSpecialist@riskmapcads.com)

La mayoría de las pólizas de seguros de propietario no cubren los daños por inundación. Opciones más económicas están disponibles para las personas que recién se han incluido en una zona de alto riesgo de inundaciones en el mapa. Para aprender más sobre las opciones de seguro de inundación, hable con un agente de seguros o visite <https://www.floodsmart.gov/es>.

