

Para los dueños de viviendas, la mitigación puede reducir posibles daños ocasionados por tormentas futuras

Release Date: septiembre 16, 2021

BROOKLYN, N.Y. — La reconstrucción después de un desastre puede resultar en oportunidades, así como en retos para los propietarios de viviendas. Esto definitivamente es cierto para aquellos que sufrieron pérdidas y daños ocasionados por los remanentes del huracán Ida.

Los retos incluyen el reconstruir de la forma más rápida y eficiente. Las oportunidades consisten en reconstruir de manera más fuerte, más inteligente, más segura y mejor, con más resiliencia. Este proceso se llama mitigación.

La mitigación disminuye el riesgo a la propiedad ante eventos futuros. Si bien puede implicar una inversión inicial mayor, la mitigación vale la pena a largo plazo. De hecho, FEMA estima que, en promedio, por cada dólar invertido en mitigación, se ahorran seis dólares en pérdidas futuras.

FEMA tiene varias guías con información y consejos sobre mejoras contra vientos, seguro de inundación, limpieza, materiales resistentes a vientos e inundaciones, elevar su hogar o enseres y remoción de escombros.

Visite estas páginas web:

[Refuerzo de edificios residenciales para aumentar la resistencia al viento:](#)

El propósito de esta guía es mostrar cómo mejorar la resistencia a vientos de edificios residenciales existentes. Aunque esta guía se creó para la región de la Costa del Golfo, también puede ser aplicable al refuerzo de edificios en todas las regiones costeras. Habla de viviendas para una y dos familias, pero no de viviendas prefabricadas.



FEMA

Page 1 of 2

Guía del constructor de viviendas para la construcción costera:

Esta guía le provee 37 hojas informativas de orientación técnica sobre la construcción de edificios residenciales costeros.

Guía del propietario para reforzar su vivienda:

Esta guía es para ayudar a los dueños de viviendas a minimizar los daños por inundaciones, en un formato diseñado para aquellos que tienen poca o ninguna experiencia con métodos de protección contra inundaciones o técnicas de construcción.

Antes de comenzar las reparaciones, desarrolle un plan. Aquí hay algunas cosas que debe tomar en cuenta:

- **Termine su plan.** Existe una amplia variedad de opciones para proteger su hogar contra inundaciones y vientos por medio de la mitigación. Asegúrese de consultar con un contratista acreditado y con su departamento de construcción local antes de hacer cualquier cambio estructural, para entender los requisitos y obtener los permisos necesarios.
- **Sea inteligente al comenzar.** Emplee contratistas confiables y con licencia. Obtenga un estimado por escrito. Busque referencias. Pague con cheque.
- **Obtenga un seguro.** En todo lugar donde llueve, y a veces donde no llueve, puede haber inundaciones. Proteja su inversión en su vivienda con un seguro de inundación, incluso si no vive en una zona de alto riesgo de inundaciones. El Programa del Seguro Nacional de Inundación de FEMA (NFIP, por sus siglas en inglés), ayuda a cubrir las pérdidas costosas asociadas con las inundaciones. Para obtener más información, visite www.floodsmart.gov/es.

FEMA puede ofrecer fondos para algunos tipos de proyectos de mitigación bajo el Programa de Asistencia para Mitigación de Riesgos. Para obtener más información y sobre cómo solicitar al programa, visite www.fema.gov/grants/mitigation/hazard-mitigation/individuals (enlace en inglés).

Para información oficial sobre los esfuerzos de recuperación, visite www.fema.gov/es/disaster/4615. Síguenos en Twitter en twitter.com/femaregion2 (enlace en inglés) y www.facebook.com/femaespanol.



FEMA

Page 2 of 2