

La mitigación puede reducir los daños potenciales en tormentas futuras para los propietarios de viviendas

Release Date: noviembre 13, 2020

MONTGOMERY, Ala. – La reconstrucción después de un desastre puede presentar oportunidades y desafíos para los propietarios de viviendas. Esto es cierto para los sobrevivientes del huracán Sally.

Los desafíos incluyen hacer el trabajo de manera rápida y eficiente. Las oportunidades implican reconstruir con mayor fuerza, más inteligente, más seguro y mejor, con más resiliencia. El proceso se llama mitigación.

La mitigación reduce el riesgo a la propiedad de eventos futuros. Si bien puede implicar una inversión inicial mayor, la mitigación vale la pena a largo plazo. De hecho, FEMA estima que, en promedio, por cada **\$1** gastado en mitigación, se ahorran **\$6** de pérdidas futuras.

“Queremos que los sobrevivientes planifiquen para el futuro, para garantizar que sus hogares y comunidades sean más fuertes cuando llegue la próxima tormenta”, dijo Allan Jarvis, coordinador federal de FEMA en Alabama.

FEMA tiene una lista de verificación para ayudar a los sobrevivientes del huracán Sally a reconstruir para que sus hogares estén protegidos en futuras tormentas:

- **Conozca su riesgo.** Revise los mapas de inundaciones locales para comprender el riesgo de inundación de su propiedad.
<https://www.fema.gov/flood-maps>.
- **Desarrolle un plan.** Cosas a considerar:
 - Eleve o proteja contra inundaciones su lavadora, secadora, calentador de agua y sistemas HVAC. Si es posible, mueva estos electrodomésticos de su sótano al segundo piso.



FEMA

Page 1 of 3

- Reubique los enchufes eléctricos a tres pies sobre el piso.
- Instale muros de inundación exteriores para proteger los huecos de las ventanas o escaleras contra inundaciones de bajo nivel.
- Instale una válvula de reflujo en la línea de alcantarillado y conductos de ventilación en las paredes de los cimientos, garajes y otras áreas cerradas.
- Selle las paredes de su sótano con compuestos impermeabilizantes.
- Si tiene un techo a dos aguas, agregue refuerzos para fortificar el techo. Considere sujetar el techo a las paredes con correas para huracanes.
- **Finalice su plan. Existe una amplia gama de opciones para proteger su hogar ante eventos de inundaciones y vientos mediante la mitigación. Asegúrese de consultar con un contratista autorizado y el departamento de construcción local antes de realizar cualquier cambio estructural para comprender los requisitos y obtener los permisos necesarios.**
- **Comuníquese con su funcionario de construcción local antes de reconstruir/renovar/modernizar. Asegúrese de que sus planes cumplan con los requisitos del gobierno local y estatal. Obtenga los permisos adecuados.**
- **Sea inteligente cuando comience. Utilice contratistas autorizados y fiables. Obtenga un presupuesto por escrito. Consulte referencias. Pague con cheque.**
- **Obtenga un seguro. Donde llueva, puede inundarse.** Proteja su inversión en su hogar comprando un seguro contra inundaciones, incluso si no vive en una zona de alto riesgo de inundaciones. El Programa Nacional de Seguros contra Inundaciones (NFIP) de FEMA ayuda a cubrir las costosas pérdidas asociadas con las inundaciones. Para más información visite <https://www.floodsmart.gov>.

FEMA proporciona subvenciones para ciertos tipos de proyectos de mitigación bajo el **Programa de Asistencia para la Mitigación de Riesgos**. Para obtener más información y cómo solicitar el programa, visite



<https://www.fema.gov/grants/mitigation/hazard-mitigation/individuals>

Los residentes de Alabama con viviendas afectadas por el huracán Sally el mes pasado pueden hablar con un especialista en mitigación de FEMA para que les ayude a hacer las reparaciones. Estos especialistas están disponibles para brindar consejos de reconstrucción, preguntas sobre reparaciones en el hogar, la importancia del seguro contra inundaciones, la elaboración de planes para desastres y suministros de construcción.

Reciba consejos útiles de un especialista en la Línea de ayuda de mitigación de FEMA al **866-579-0820, de lunes a sábado, de 8 a.m. a 6 p.m., hora del centro.** Los especialistas también están disponibles por correo electrónico en FEMA-MitOutreach-4559@fema.dhs.gov.



FEMA

Page 3 of 3