

Seis cosas que usted desconoce sobre el seguro contra inundaciones

Release Date: septiembre 27, 2019

OKLAHOMA CITY – El Programa Nacional de Seguro contra Inundaciones (NFIP, por sus siglas en inglés) ha aprobado reclamaciones por daños por valor de casi \$ 37 millones presentadas por residentes de Oklahoma debido a fuertes tormentas e inundaciones ocurridas esta primavera.

Septiembre es el Mes Nacional de Preparación y representa un momento oportuno para informar a los residentes de Oklahoma cuán importante puede ser contar con seguro contra inundaciones.

“Recibo tres a cinco llamadas por semana de personas que me preguntan si su vivienda está en una zona inundable”, expresó el director de Emergencias del Condado de Logan, David Ball. “En todos los casos, les digo: ‘más allá de si su casa está o no en una zona inundable, les recomiendo igualmente contratar una póliza de seguro contra inundaciones’. El agua no respeta las líneas que se puedan haber trazado en un mapa y no se frena ante un determinado límite de propiedad”.

A continuación se presentan seis datos sorprendentes sobre el seguro contra inundaciones que probablemente no sepa:

1. Las inundaciones causan el 90 % de los daños generados por desastres cada año en EE. UU. De hecho, cerca del 33 % de los reclamos realizados en el marco del NFIP proceden de zonas externas a las Áreas con Riesgo



FEMA

Page 1 of 4

Especial de Inundación. Los propietarios de inmuebles en zonas con riesgo bajo a moderado deberían consultar a sus agentes si reúnen las condiciones para la Póliza de Riesgo Preferente, que para los propietarios de viviendas tiene un costo promedio de \$439 al año.

2. La mayoría de las pólizas de seguro de los propietarios de viviendas NO cubren los daños por inundaciones. Lamentablemente, muchos propietarios de inmuebles recién se enteran de esto cuando es demasiado tarde. El NFIP está financiado con fondos federales y brinda una póliza separada que protege su vivienda o negocio. Si el NFIP no está disponible en su comunidad, podrá contratar un seguro contra inundaciones privado por separado.
3. El seguro contra inundaciones está disponible incluso cuando no hay una declaración federal de desastre. La asistencia federal para desastres está disponible únicamente si el Presidente declara un desastre. Esta asistencia para desastres puede ser de dos tipos: un préstamo con bajas tasas de interés para casos de desastres que debe ser devuelto, o un subsidio por desastres de la FEMA con un valor promedio de \$5,000 por hogar. Y ambos programas tienen requisitos de elegibilidad estrictos y dependen de las necesidades individuales. Es posible que muchos sobrevivientes de desastres no reúnan las condiciones. Comparativamente, los reclamos de seguros contra inundaciones suelen ser de casi \$ 30,000.
4. El gobierno federal exige que las viviendas que estén respaldadas por prestamistas sujetos a regulación federal en una zona con alto riesgo de inundación cuenten con seguro contra inundaciones. Los prestamistas deben notificar a los prestatarios sobre el riesgo de inundación aplicable antes de cerrar la operación, cuando su propiedad se encuentre en una zona de alto riesgo.



FEMA

Page 2 of 4

5. La comunidad debe participar en el NFIP para que las personas puedan contratar una póliza del NFIP. Actualmente, más de 22,000 comunidades en EE. UU. participan en el NFIP. De esas comunidades, cerca del 15 % de sus terrenos inundables se encuentran fuera de las Áreas con Riesgo Especial de Inundación (SFHA, por sus siglas en inglés). De hecho, algunas comunidades participantes directamente no se encuentran en una SFHA. Los propietarios de viviendas y las personas cuyas comunidades no participan en el NFIP e igualmente desean contratar un seguro contra inundaciones pueden hacerlo a través de una aseguradora privada. Consulte a su agente de seguros para conocer qué opciones tiene.

6. Los inquilinos también pueden contratar un seguro contra inundaciones. Los inquilinos pueden contratar un seguro contra inundaciones para proteger sus bienes personales. Se asegura el contenido de una vivienda por un valor de hasta \$ 100,000.

Para obtener información adicional, visite: [floodsmart.gov](https://www.floodsmart.gov) o [fema.gov/nfip](https://www.fema.gov/nfip).

Conozca más en [fema.gov/okmit](https://www.fema.gov/okmit) y [fema.gov/disaster/4438](https://www.fema.gov/disaster/4438). Síguenos en Twitter a través de twitter.com/femaregion6 y en el Blog de FEMA en blog.fema.gov.

###

La misión de la FEMA es ayudar a las personas antes, durante y después de los desastres.



FEMA

Page 3 of 4

Se encuentra disponible ayuda para recuperación después de un desastre con independencia de factores como raza, color, religión, nacionalidad, sexo, edad, discapacidad, dominio del inglés o situación económica. Si usted o alguien que conoce ha sufrido discriminación, infórmelo a la FEMA llamando sin cargo al 800-621-FEMA (3362). Para servicio TTY llame al 800-462-7585.



FEMA